

Ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 il provvedimento:

- è pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nelle somme corrisposte e/o depositate.

*Il Dirigente*  
Luca Poli

## - Avvisi

### COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO (Firenze)

**Variante 9/2019 al Regolamento Urbanistico relativa alla Scheda di Trasformazione 10 (Outlet) ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.**

Con Determinazione n. 560 del 15/09/2020 è stata approvata definitivamente la Variante 9/2019 al Regolamento Urbanistico relativa alla Scheda di Trasformazione 10 (Outlet) ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.

Nei 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T. n. 42 del 16/10/2019 dell'avviso di adozione della variante, avvenuta con D.C.C. n. 64 del 07/10/2020, non sono pervenute osservazioni.

Gli elaborati di variante sono consultabili e scaricabili sul sito web del Comune in: Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio/Varianti al Regolamento Urbanistico.

*Il Responsabile*  
Alessandro Bertaccini

### COMUNE DI BIENTINA (Pisa)

**Avviso di efficacia - variante semplificata al regolamento urbanistico ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. 65/2014 di correzione cartografica di un limite di zona e modifica normativa all'interno della tavola 1P - U.T.O.E. 1 Bientina - presa d'atto mancata presentazione di osservazioni ai sensi della L.R. 65/2014 articolo 32.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti gli atti di ufficio;

Visto l'art. 32 della L.R.T. 10 novembre 2014, n. 65;

## RENDE NOTO

- che con deliberazione consiliare n. 25 del 10/07/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata, ai sensi dell'art. 32 della L.R.T. n. 65/2014, la variante urbanistica al vigente Regolamento Urbanistico avente ad oggetto "Variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30 della L.R.T. 65/2014 di correzione cartografica di un limite di zona e modifica normativa all'interno della Tavola 1P - U.T.O.E. 1 BIENTINA - Adozione ai sensi art. 32 L.R.T. 65/2014";

- che l'avviso di intervenuta adozione della variante di cui sopra e di deposito della stessa, ai fini della libera visione e della presentazione di eventuali osservazioni, è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.) n. 33 del 12/08/2020;

- che la deliberazione sopracitata, unitamente agli elaborati di variante e ai suoi allegati, è stata depositata presso l'Ufficio Pianificazione e Governo del Territorio, posto in P.zza Vittorio Emanuele II, nonché sul sito internet del comune, per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dal 12/08/2020 giorno di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- che nel termine dei trenta giorni successivi al deposito, ossia entro il giorno 11/09/2020, non risulta pervenuta alcuna osservazione;

- che pertanto la variante al vigente Regolamento Urbanistico diviene efficace a seguito della pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., senza necessità di preventiva delibera di approvazione, ai sensi dell'articolo 32, comma 3, della L.R. n. 65/2014 e s.m.i. e per quanto specificato al punto 11 del dispositivo della citata deliberazione C.C. n. 25/2020.

*Il Responsabile*  
Giancarlo Montanelli

### COMUNE DI CAPALBIO (Grosseto)

**Variante alla Disciplina del Piano Strutturale e alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 comma 3 Legge R.T. n. 65/2014 e ss.mm.ii. - approvazione.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la L.R.T. 65/2014;

Visto il parere n. 63 del 10/08/2020 di non assoggettabilità a procedura di VAS della variante in oggetto, espresso dal Nucleo Tecnico Comunale per i procedimenti di V.A.S. e V.I.;

## AVVISA

Che il Consiglio Comunale con delibera n.r.g. 20 del 19/08/2020 ha approvato la variante alla Disciplina del Piano Strutturale e alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 comma 3 della legge regionale n. 65 del 10/11/2014, adottata con propria precedente deliberazione n.r.g. 57 del 26/11/2019;

La variante diventerà efficace a seguito della pubblicazione del presente avviso ai sensi del medesimo disposto.

*Il Responsabile*  
Giancarlo Pedreschi

**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
(Grosseto)**

**Avviso di approvazione della variante semplificata al Regolamento Urbanistico comunale prevista nel piano di alienazione e valorizzazione degli immobili di cui alle deliberazioni n. 10 /2019 e n. 123/2019. Approvazione ai sensi dell'art. 6 e seguenti della L.R.T. 8/2012.**

IL RESPONSABILE  
SETTORE PIANIFICAZIONE E PAESGGIO

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 11/02/2019 è stato approvato il "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI AI SENSI DELLA LEGGE 22 DICEMBRE 2011 N. 214 (CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 6 DICEMBRE 2011, N. 201: DISPOSIZIONI URGENTI PER LA CRESCITA L'EQUITA' E IL CONSOLIDAMENTO DEI CONTI PUBBLICI) E DELLA L.R.T. 9 MARZO, N. 8";

- con deliberazione C.C. n. 123 del 02/09/2019 sono state approvate le modifiche al suddito piano valide per il triennio 2020-2022;

- entrambi i piani di cui sopra prevedono la "variazione d'uso da scuola (ormai abbandonata da anni) a residenziale" dell'ex fabbricato scolastico denominato "Ex scuola del Vaticino", ai fini della sua valorizzazione e vendita;

- l'art. 6 della L.R.T. 8/2012 prevede modalità di approvazione semplificata per le varianti ai piani sopracitati;

- a seguito della pubblicazione della delibera di adozione non sono pervenute osservazioni in merito;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 11/02/2019, così come modificata dalla Delibera

Consiglio Comunale n. 123 del 02.09.2019, con la quale è stata approvata definitivamente la variante in oggetto;

## RENDE NOTO

Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 11/02/2019, così come modificata dalla Delibera Consiglio Comunale n. 123 del 02.09.2019, esecutiva nei termini di legge, è stata approvata la variante in oggetto ai sensi dell'art 6 della L.R. 8/2012. La variante è consultabile presso l'ufficio Pianificazione del Comune di Castiglione della Pescaia, St. Prov. n. 3 del Padule e pubblicata all'albo pretorio del Comune.

La variante diventa efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

*Il Responsabile*  
Donatella Orlandi

**COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO  
(Arezzo)**

**Variante al Regolamento Urbanistico per manutenzione straordinaria Via Mazzini a Montalto: apposizione dei vincoli espropriativi. Adozione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2019

## RENDE NOTO

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 11.09.2020 è stata adottata variante al regolamento urbanistico, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014, per la manutenzione straordinaria Via Mazzini a Montalto: apposizione dei vincoli espropriativi.

Lo scrivente ufficio, contestualmente alla pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, trasmette la delibera alla Regione e alla Provincia, e la rende disponibile presso l'ufficio urbanistica del Comune di Laterina Pergine Valdarno (AR);

Tale documentazione è pubblicata altresì sul sito web del Comune di Laterina Pergine Valdarno.

Entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque può prendere visione di detta documentazione e può presentare proprie osservazioni e pareri all'autorità competente con le seguenti modalità:

- In forma cartacea, mediante consegna a mano all'ufficio Protocollo del Comune di Laterina Pergine Valdarno (AR),